



PIENSA EN LOS NOGALES LIVING Y EMPIEZA A DISFRUTAR DE LA VIDA QUE SIEMPRE HAS SOÑADO.

Vivir en una vivienda con espacios funcionales y amplios, luminosos y versátiles.

Convive en espacios con zonas verdes donde practicar deporte y paseos con la familia y amigos, Cerca de servicios, de la ciudad de Málaga y de la costa con sus playas.

CONEXIONES:

- Aeropuerto de Málaga - 6km
- Autopista A-7
- Autobuses urbanos e interurbanos



*Imagen simulada con mobiliario de cocina y electrodomésticos opcionales.



En **exxacon** nuestros proyectos inmobiliarios están orientados hacia una manera de vivir inteligente.

Con gente que quiere establecerse en un lugar sostenible y respetuoso con el medio ambiente, que al final, no deja de ser la gran casa de todos. Gente que intenta vivir cerca de los lugares que les importan y les conectan con el mundo, reduciendo esperas, desplazamientos y contaminación. Aquellos que quieren un entorno seguro para los suyos y que esperan que la tecnología sea un medio para vivir de una forma cada vez más humana. Gente, en definitiva, que vive como piensa, que quiere rodearse de más personas inteligentes y que, para ser feliz, necesita hogares que respondan a todas estas necesidades.

Estamos orgullosos de fomentar este planteamiento que nos hace avanzar a todos como sociedad. Por eso, escuchamos a la gente que sabe cuál es la mejor forma de vivir y trabajamos en conjunto hacia un futuro mejor, un futuro inteligente.



LOS NOGALES
Living

T. +34 639 765 050
nogales@exxacon.es

La información y el material gráfico que aparecen en este documento son meramente orientativos, no tienen valor contractual y pueden variar por exigencias técnicas, legales o por iniciativa de la Dirección Facultativa. El paisaje, la decoración y el mobiliario son meramente decorativos y no vinculantes. El resto de la información referida al RD 218/2005 de la Junta de Andalucía está disponible en nuestras oficinas para su consulta.

Ubicación
Sostenibilidad
Diseño
Comunidad
Tecnología
Seguridad
Equipo

smart **LIVING**
...for Smart People



LOS NOGALES
Living

Developed by
25 *Anniversario*
exxacon
smart LIVING

C. C. Guadalmina
Edificio 3 Planta 1ª Oficina 4.
29670 Marbella - Málaga (España)



exxacon@exxacon.es
exxacon.es
+34 952 906 110



MARKETING & SALES BY
TUSCANY
REALTY GROUP

C. C. Guadalmina | Edificio 11, 1ª Planta, Oficina nº 8, 29670 | MARBELLA
T. +34 951 635 631 | info@tuscanygroup.es | tuscanygroup.es



Developed by
25 *Anniversario*
exxacon
smart LIVING

Marketing & sales by
TUSCANY
REALTY GROUP

37 VIVIENDAS ADOSADAS DE 3 Y 4 DORMITORIOS CON APARCAMIENTO PRIVADO, JARDINES PRIVADOS, PISCINA COMUNITARIA



TU HOGAR AL LADO DE LA COSTA DEL SOL

Los Nogales Living ofrece extraordinarias comunicaciones y distancias a los puntos de interés, a tan solo 20 minutos podrás estar en el centro de la ciudad de Málaga. Y a tan solo 15 minutos de la playa de Guadalmar.

Muy cerca de Los Nogales Living, a escasos minutos, podrás contar con una variedad de servicios como son restaurantes, supermercados, centros médicos, centros culturales., etc. Además podrás acceder cómodamente a la autopista A7 a los destinos preferidos.



*Simulación de área de ocio con acabados opcionales.



Nueva promoción en Málaga, una de las ciudades más solicitadas de toda la costa sur de España por sus múltiples características : clima mediterráneo, increíbles paisajes naturales, atmósfera vibrante en todas las estaciones del año en sus municipios, calles, plazas, parques, puerto y amables habitantes. Todo ello convierte a Málaga en un lugar soñado.

El residencial Los Nogales Living se situará en un lugar estratégico, Churriana, uno de los municipios con mayor expansión de la ciudad de Málaga y más demandado por su cercanía a la capital.

LOS NOGALES LIVING

Estará ubicada en la urbanización El Pizarrillo. Esta urbanización se encuentra en un recinto con un único acceso de entrada y salida, cuenta con áreas verdes para practicar múltiples deportes al aire libre.

La exclusiva promoción, con una arquitectura moderna y contemporánea, contará con tan solo **37 viviendas** adosadas de **3 y 4 dormitorios** con aparcamiento privado, jardines privados, piscina comunitaria, todo en un recinto cerrado.

Las viviendas ofrecen espacios interiores amplios, luminosos y con opciones de personalizar la vivienda para convertirse en el hogar ideal.



Developed by
25 años
exacon
smart LIVING

Marketing & sales by
TUSCANY
REALTY GROUP