

breeze

GUADALMINA GOLF • MARBELLA

Una zona privilegiada

Breeze se sitúa en una de las zonas más privilegiadas de la Costa del Sol, con más de 70 campos de golf, 300 días de sol al año, una temperatura media anual de 20 °C y muy próximo a espacios de cultura, deporte, playas, ocio, shopping y gastronomía.

A privileged area

Breeze is located in one of the most privileged areas on the Costa del Sol, with more than 70 golf courses, 300 days of sunshine a year, an average annual temperature of 20 degrees and very close to spaces of culture, sports, beaches, leisure, shopping, and gastronomy.

Welcome Home

ESTEPONA

MARBELLA

GUADALMINA GOLF

SAN PEDRO

LAS BRISAS GOLF

LOS NARANJOS GOLF

ALOHA GOLF

PUERTO BANUS

PUENTE ROMANO HOTEL

GRAN MELIA DON PEPE

MARBELLA CLUB HOTEL



47 min - Malaga Airport | 58 min - Gibraltar Airport



LOCAL SCHOOLS

Montessori Colegio Internacional	1.8km	5 mins
Calpe School	2.4km	5 mins
Atalaya Colegio Internacional	5.8km	8 mins
Laude San Pedro International College	3.1km	7 mins
Saint George'S School	4.1km	7 mins

An aerial photograph of a golf course. In the foreground, a modern clubhouse with a grey roof and multiple outdoor decks with lounge furniture is visible. To the left of the clubhouse is a swimming pool. The middle ground is a large, vibrant green fairway with a single sand trap. In the background, there are more trees and a path. The text 'Guadalupe Golf' is written in a white, cursive font across the center of the image.

Guadalupe Golf









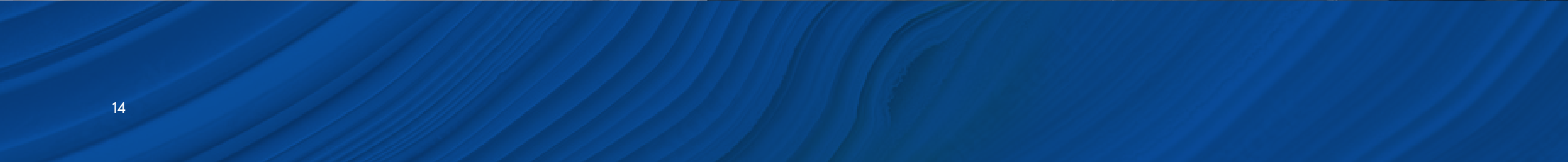
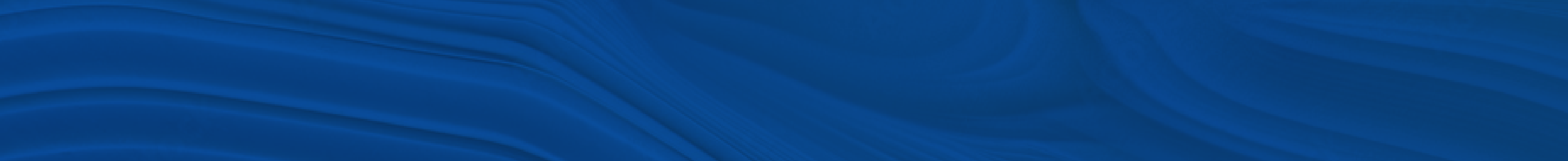
























Espectaculares apartamentos y áticos en una localización perfecta

34 apartamentos y áticos, de 2,3 y 4 dormitorios, en una ubicación perfecta, para que disfrute del estilo de vida mediterráneo.

Breeze es un proyecto residencial del lujo ubicado en la zona Alta de Guadalmina, en Marbella (Málaga) uno de los rincones más espectaculares de la Costa del Sol, muy cerca de San Pedro Alcántara y Puerto Banús.

Spectacular apartments and penthouses in a perfect location

34 apartamentos y áticos, de 2,3 y 4 dormitorios, en una ubicación perfecta, para que disfrute del estilo de vida mediterráneo.

Breeze es un proyecto residencial del lujo ubicado en la zona Alta de Guadalmina, en Marbella (Málaga) uno de los rincones más espectaculares de la Costa del Sol, muy cerca de San Pedro Alcántara y Puerto Banús.

Vive, disfruta, descansa

En Breeze Marbella tendrá a su disposición todo lo necesario para vivir cómodamente, descansar en un entorno tranquilo y seguro y disfrutar de momentos especiales con su familia y amigos.

La urbanización contará piscina, zonas ajardinadas, espacio Co-Working y Gimnasio. La urbanización está totalmente cerrada.

Live, enjoy and rest

In Breeze Marbella you will have at your disposal everything you require for a comfortable living, rest in a peaceful and safe environment and enjoying special moments with your family and friends.

The development will have a swimming pool, landscaped areas, a Co-Working space and fitness area. The urbanization is totally enclosed.





Luz, confort y elegancia en cada espacio

Cada vivienda está dotada del confort y la elegancia que proporcionan los amplios ventanales y las vistas al campo de golf de Guadalmina. Este diseño arquitectónico ofrece un espacio abierto y luminoso, con muchas posibilidades en la decoración, para disfrutar del descanso de una de las zonas más privilegiadas del mundo.

Las cocinas han sido magníficamente equipadas con electrodomésticos de primer nivel. Además, te ofrecemos la posibilidad de personalizar la cocina, según tu gusto y estilo, con una amplia variedad de posibilidades y acabados Premium.

Light, comfort and elegance in every space

The living room is designed to ensure wellbeing and offers ease and elegance with large windows and views of the Guadalmina golf course.. This architectural feature offers a very spacious and luminous space with numerous possibilities for decoration, this guarantees you a place of repose and leisure where you can enjoy one of the most privileged areas of the world.

The kitchen has been perfectly equipped with top-of-the-line appliances. We also offer you the possibility to design the kitchen according to your own taste, with a wide range of choices and high-quality finishing touches.

Desarrollador / Developer

Concepthomes International has spent over twenty years reshaping horizons, transforming landscapes, and filling spaces with life. Born in Spain but with a passport full of stamps, it has forged strong ties in Latin America and Florida, with Miami as its second home. In Spain, its heart beats strongly in Asturias, the homeland of its founders, but also in Madrid and Marbella, where its vision takes shape in projects that are more than bricks: they are ideas turned into homes.

The developer doesn't settle for building; its obsession is transformation. Every project is a commitment to innovation, a constant pursuit of the extraordinary. They don't just construct buildings; they design experiences—spaces that embrace their inhabitants with a blend of elegance and comfort. Concepthomes has become a benchmark not just for what it creates but for how it creates it: setting new standards, leaving a mark, and ensuring that every corner tells a unique story.

Concepthomes International lleva más de veinte años dibujando horizontes, cambiando paisajes y llenando espacios con vida. Nacida en España, pero con el pasaporte lleno de sellos, ha tejido lazos firmes en Latinoamérica y en Florida, donde Miami es su segunda casa. En España, su corazón late fuerte en Asturias, tierra de sus fundadores, pero también en Madrid y Marbella, donde su visión toma forma en proyectos que son más que ladrillos: son ideas convertidas en hogares.

La promotora no se conforma con construir. Su obsesión es transformar. Cada proyecto es una apuesta por la innovación, una búsqueda constante de lo extraordinario. No levantan edificios; diseñan experiencias, espacios que abrazan a quienes los habitan con una mezcla de elegancia y confort. Concepthomes se ha convertido en un referente no solo por lo que hace, sino por cómo lo hace: marcando nuevos estándares, dejando huellas, y haciendo que cada rincón cuente una historia única.

Arquitecto / Architect



González & Jacobson Arquitectura has spent over three decades leaving its mark on landscapes and spaces, both in Spain and abroad. Led by Rodolfo Amieva Jacobson and Diego Macías Domínguez, this studio has cultivated a versatile architecture that shuns artifice to embrace sensitivity, creating projects that breathe authenticity and connect deeply with their surroundings. Each design, fueled by close dialogue with clients, becomes a unique piece that blends functionality, emotion, and sustainability. For them, architecture is not just an aesthetic response but a vehicle to transform society, from the smallest detail to the broader picture.

This team's commitment goes beyond technical expertise: their architecture tells stories. From the selection of materials to the interplay of light and shadow, each creation reflects a profound respect for the people who will inhabit it and the environment that surrounds it. At González & Jacobson, design is an art of listening and constant reinvention—a creative process that never ceases, turning every commission into an exciting challenge. Their projects are not just meant to be seen but to be felt, always leaving a lasting impression on those who experience them.

González & Jacobson Arquitectura lleva más de tres décadas dejando su huella en paisajes y espacios, tanto en España como fuera de sus fronteras. Liderados por Rodolfo Amieva Jacobson y Diego Macías Domínguez, este estudio ha cultivado una arquitectura versátil que escapa del artificio para abrazar la sensibilidad, creando proyectos que respiran autenticidad y conexión con su entorno. Cada diseño, alimentado por el diálogo cercano con los clientes, se convierte en una pieza única que combina funcionalidad, emoción y sostenibilidad. En su enfoque, la arquitectura no es sólo una respuesta estética, sino un vehículo para transformar la sociedad desde el detalle hasta la totalidad.

El compromiso de este equipo va más allá de lo técnico: su arquitectura cuenta historias. Desde la elección de los materiales hasta la interacción con la luz y las sombras, cada obra destila un respeto profundo por las personas que la habitarán y el entorno que la acoge. En González & Jacobson, el diseño es un arte de escucha y reinención, un proceso creativo que no se detiene y que transforma cada encargo en un desafío emocionante. Así, hacen que sus proyectos no sólo se vean, sino que se sientan, dejando siempre una huella perdurable en quienes los experimentan.

Constructor / Builder

Alquimia is more than a construction company; it's a story of dedication and excellence written in concrete and brick along the Costa del Sol. From Málaga to Sotogrande, it has delivered over 2,000 homes and a long list of commercial projects that don't just occupy space but transform landscapes. Each project bears the mark of an unwavering, quiet commitment: to always do things right.

The secret to its success isn't in the numbers, though they are impressive, but in the care with which each project is approached. Alquimia doesn't just build; it listens, interprets, and executes with a precision that earns the trust of its clients time and time again. This passion for detail, for understanding needs and exceeding expectations, is what makes the company a benchmark. More than a job, it's almost alchemy: transforming ideas into spaces where life happens and satisfaction becomes tangible.

Alquimia es más que una constructora; es una historia de dedicación y excelencia escrita en hormigón y ladrillo a lo largo de la Costa del Sol. Desde Málaga hasta Sotogrande, ha levantado más de 2,000 viviendas y una larga lista de proyectos comerciales que no sólo ocupan espacio, sino que transforman paisajes. Cada obra lleva la firma de un compromiso silencioso pero inquebrantable: hacer bien las cosas, siempre.

El secreto de su éxito no está en los números, aunque impresionen, sino en el mimo con el que aborda cada encargo. Alquimia no sólo construye; escucha, interpreta y ejecuta con una precisión que se gana la confianza de sus clientes proyecto tras proyecto. Esa pasión por el detalle, por entender las necesidades y superarlas, es lo que convierte a esta empresa en un referente. Más que un trabajo, lo suyo es casi alquimia: transformar ideas en espacios donde la vida sucede y la satisfacción es tangible.





Marbella



Como ciudad agrícola languideció Marbella, acogiendo a los que fueron conocidos en principio como veraneantes, que no turistas, que es un término relativamente moderno.

Hasta los años 50 en que, encabezados por Ricardo Soriano, seguidos por los Hohenlohe, Goizueta, Banús, Guerrero, Coca, surgió la Marbella actual: símbolo y señal del turismo de calidad, que viene a cambiar definitivamente la fisionomía de Marbella, San Pedro Alcántara y todo el término municipal, así como, la actividad económica y la forma de vida de sus habitantes.

As an agricultural town, Marbella languished, welcoming those who were first, known as holymakers, not tourists, which is a relatively modern term.

It wasn't until the 50s when, led by Ricardo Soriano and later the Hohenlohes, Goizuetas, Banús, Guerreros, Cocas, that the current Marbella flourished as a symbol and indicator of quality tourism. All of his came to definetively change the physiognomy of Marbella, San Pedro Alcántara and the entire district as well as the economic activity and lifestyle of its inhabitants.



Golf



Viva al lado de los mejores campos de golf

Breeze se encuentra rodeado de los mejores campos de golf del mundo, a los cuales podrá acceder en menos de 10 minutos.

- Real Club de Golf de Guadalmina
- Atalaya Golf and Country Club
- El Paraíso Golf Club
- Los Arqueros Golf Club
- El Higueral Golf Club
- La Zagaleta Golf Club

entre muchos más...

Live frontline golf on the Golf Valley

Breeze is surrounded by the best golf courses in the world. The best golf courses can be reached in less than 10 minutes.

- *Real Club de Golf de Guadalmina*
- *Atalaya Golf and Country Club*
- *El Paraíso Golf Club*
- *Los Arqueros Golf Club*
- *El Higueral Golf Club*
- *La Zagaleta Golf Club*

and many more





Guadalupe

¡qué tierra! ¡qué mar!

El primer vistazo a la antigua Colonia de San Pedro Alcántara lo echó Norberto Goizueta cuando, en compañía de su familia, fondeó su yate en un día lluvioso frente a Guadalupe en el año 1934. Norberto Goizueta era Ingeniero Agrónomo, se dedicaba a situar fincas en labores de explotación. Cuando vio Guadalupe, todo fueron halagos “qué tierra, qué mar” exclamó. Enamorado de inmediato de ese lugar afirmó convencido “Esto lo compro yo”.

Al desembarcar, preguntó a un capataz que paseaba por allí a caballo, sobre la propiedad de aquella vasta extensión de terreno, a lo que el capataz respondió que pertenecía a la Sociedad General Azucarera y que se estaba procediendo a su parcelación para una futura venta. Habló entonces con el administrador de la Azucarera, que vivía en la plaza de la Iglesia, el Sr. Robledano y a quien San Pedro rindió tributo dedicándole el conocido “Pasaje Robledano”.

Hoy en día, Guadalupe se ha convertido en La Moraleja de la Costa del Sol.

what a land! what a sea!

The first sight to the Old Town of San Pedro Alcántara, was made by Norberto Goizueta when in 1934, accompanied by his family, he anchored his yacht in a rainy day in front of Guadalupe. Norberto Goizueta, was an agricultural engineer who was dedicated to transform lands to be exploited.

When he saw Guadalupe, every word he said was a compliment, “what a land, what a sea! He exclaimed. He was so in love of that place that he affirmed “ I will buy this”.

When he disembark, he asked to a foreman that was riding a horse around, about who was the owner of that land, so the foreman answer that the General Sugar Society were the owners and that they were making plots of land for a future sale. He then asked with the General Sugar Society administrator who lived in the church square. Mr. Robledano to whom San Pedro made tribute dedicating him “Pasaje Robledano”.

Nowadays, Guadalupe has become In the Moraleja of Costa del Sol.

Calidades / Qualities

Innovación y diseño en cada detalle

La promoción Breeze destaca por su compromiso con la calidad y la innovación en el diseño, ofreciendo estructuras sólidas y modernas. La cimentación está diseñada con zapatas aisladas de hormigón armado y un sistema estructural de pilares que garantizan durabilidad y estabilidad. Las fachadas combinan ladrillo perforado con aislamiento avanzado, asegurando eficiencia térmica y acústica. Además, las viviendas están equipadas con sistemas de climatización de aerotermia que integran calefacción, refrigeración y agua caliente sanitaria, todo gestionado por tecnología Mitsubishi o similar, lo que refleja un enfoque sostenible y moderno. Cada espacio está concebido para garantizar el máximo confort, con suelos radiantes y acabados interiores de alta gama.

Espacios pensados para el bienestar y la comodidad

Breeze incorpora un concepto integral de lujo y funcionalidad, con cocinas abiertas al salón equipadas con electrodomésticos Siemens o equivalentes, encimeras de solid surface y grifería de acero inoxidable de diseño minimalista. Las zonas comunes ofrecen piscina, gimnasio y espacios de co-working, además de jardines cuidadosamente diseñados con sistemas de riego automatizado. La urbanización, completamente segura, cuenta con preinstalación para cámaras de videovigilancia y espacios accesibles para todos los residentes. Todo esto, enmarcado en un entorno rodeado de naturaleza, hace de Breeze una promoción ideal para quienes buscan calidad y exclusividad en su hogar.

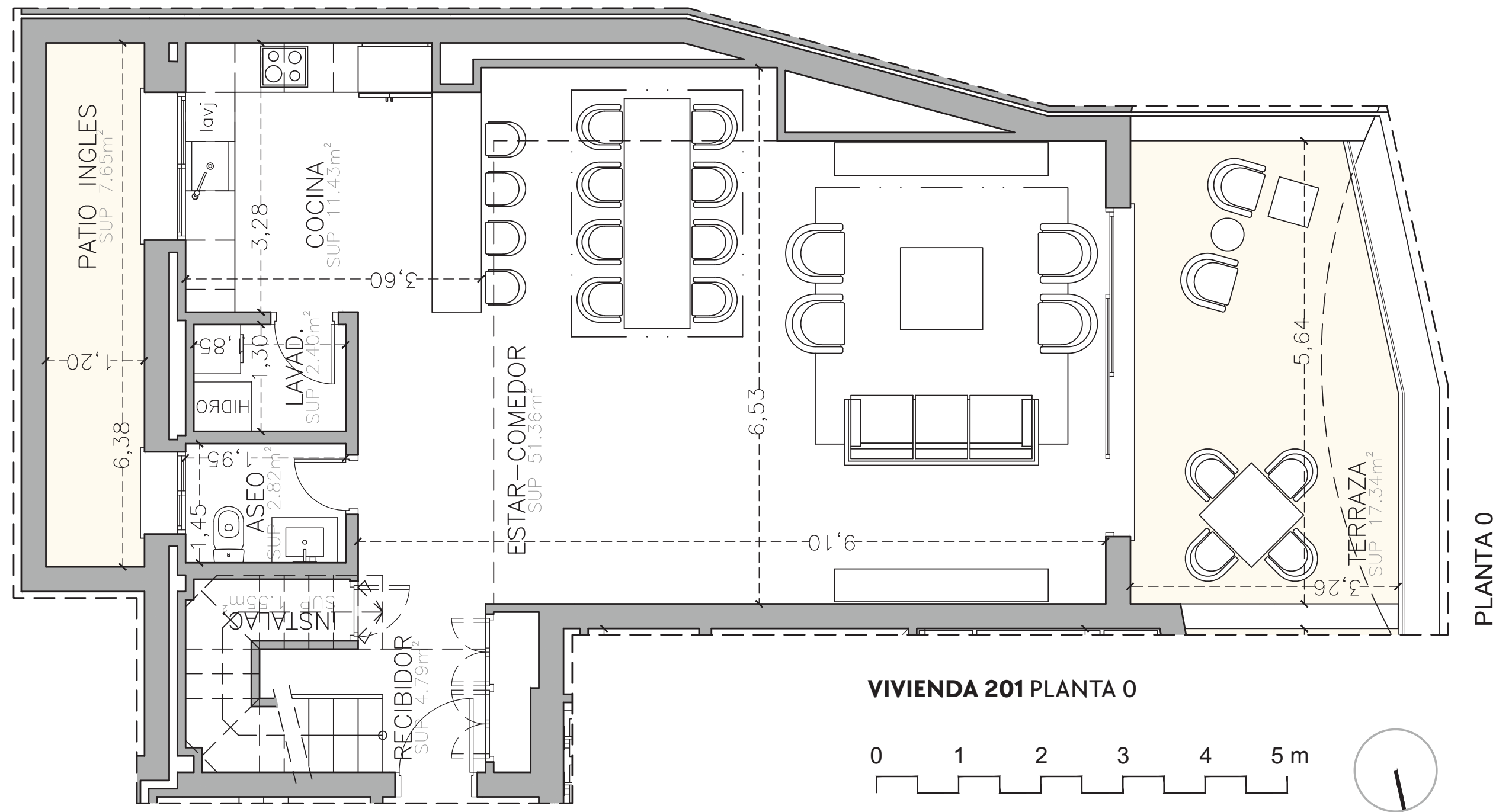
Innovation and Design in Every Detail

The Breeze development stands out for its commitment to quality and innovative design, offering solid and modern structures. The foundation is crafted with isolated reinforced concrete footings and a structural system of pillars that ensure durability and stability. The facades combine perforated brick with advanced insulation, guaranteeing thermal and acoustic efficiency. Additionally, the homes are equipped with cutting-edge aerothermal climate control systems that integrate heating, cooling, and hot water, all managed by Mitsubishi technology or equivalent, reflecting a sustainable and modern approach. Every space is designed to ensure maximum comfort, with radiant floors and high-end interior finishes.

Spaces Designed for Well-Being and Comfort

Breeze embodies a comprehensive concept of luxury and functionality, featuring open-plan kitchens connected to the living areas, equipped with Siemens appliances or equivalent, solid surface countertops, and sleek stainless steel faucets. The shared spaces offer a swimming pool, gym, and co-working area, along with meticulously designed gardens featuring automated irrigation systems. The fully secured development includes pre-installed setups for surveillance cameras and accessible areas for all residents. All of this, nestled in a setting surrounded by nature, makes Breeze the perfect choice for those seeking quality and exclusivity in their home

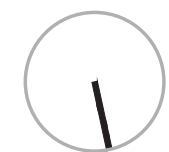




VIVIENDA 201 PLANTA 0



E 1:100



PLANTA 0



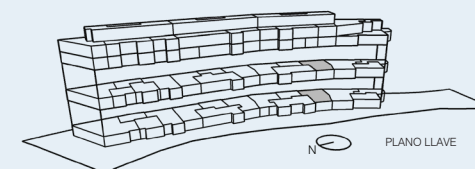
VIVIENDA 201

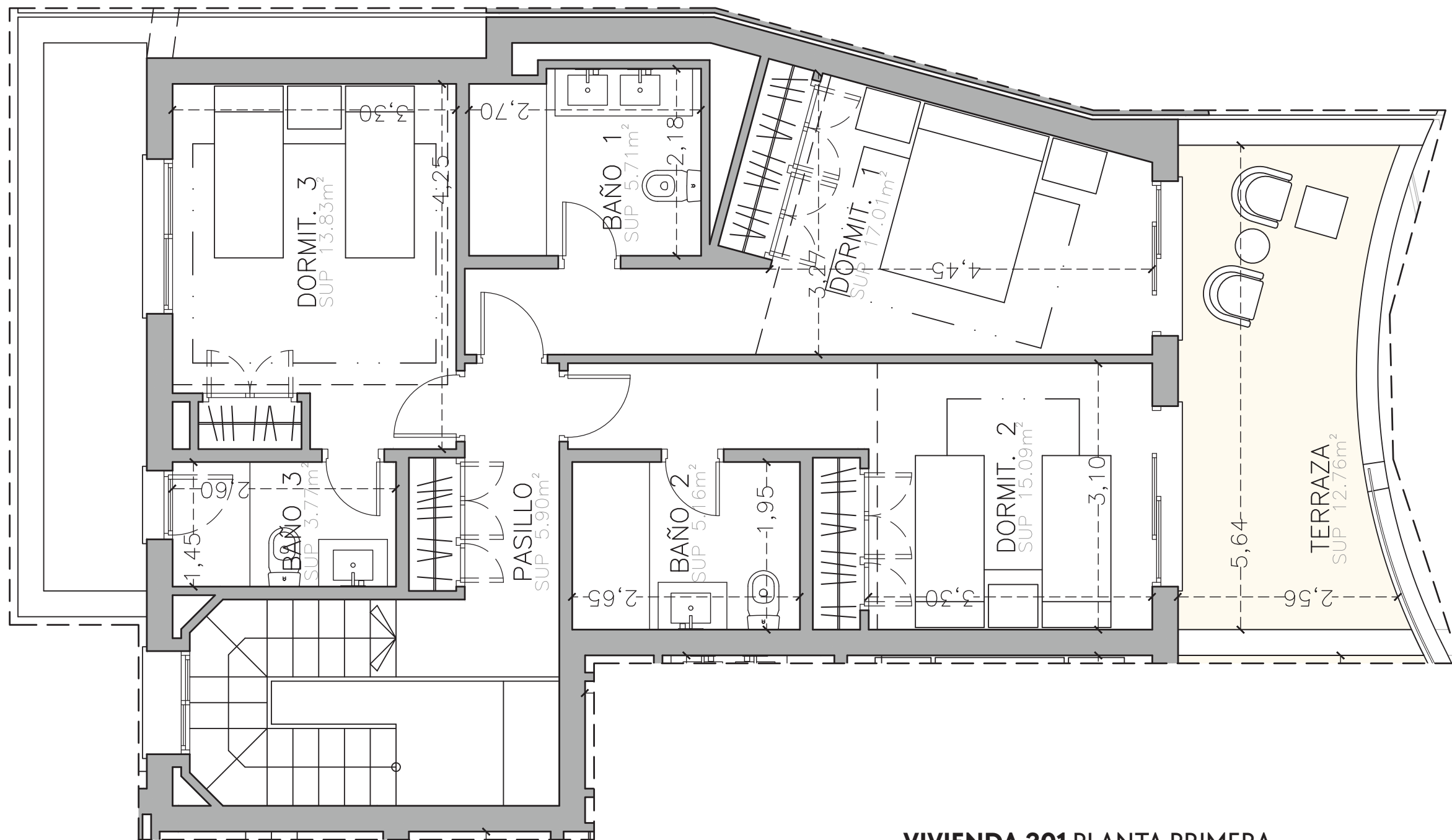


VIVIENDA 201

	SUPERFICIES ÚTILES M ²
PLANTA 0	75,14
PLANTA PRIMERA	66,47
	141,61
TERRAZA CUBIERTA	26,91
TERRAZA DESCUBIERTA	3,19
PATIO INGLÉS	7,65
	37,75
TOTAL ÚTILES	179,36
TOTAL SUP. ÚTIL SEGÚN DECRETO BOJA 218/2005	155,77
SUP. CONSTRUIDA (i.p.p.z.c.)	212,19
TOTAL SUP. CONSTRUIDA SEGÚN DECRETO BOJA 218/2005	203,97

EL PRESENTE DOCUMENTO ES DE CARÁCTER INFORMATIVO Y PODRÁ EXPERIMENTAR VARIACIONES POR EXIGENCIAS TÉCNICAS DE PROYECTO. TODO EL MOBILIARIO, INCLUIDO EL DE LA COCINA, ES MERAMENTE INFORMATIVO. LAS SUPERFICIES EXPRESADAS PUEDEN EXPERIMENTAR MODIFICACIONES POR RAZONES DE ÍNDOLE TÉCNICA EN EL DESARROLLO DE LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS. LAS SUPERFICIES INDICADAS A CONTINUACIÓN ESTÁN CALCULADAS CONFORME EL DECRETO 218/2005 DE INFORMACIÓN AL CONSUMIDOR EN LA COMPRAVENTA Y ARRENDAMIENTO DE VIVIENDAS DE ANDALUCÍA.



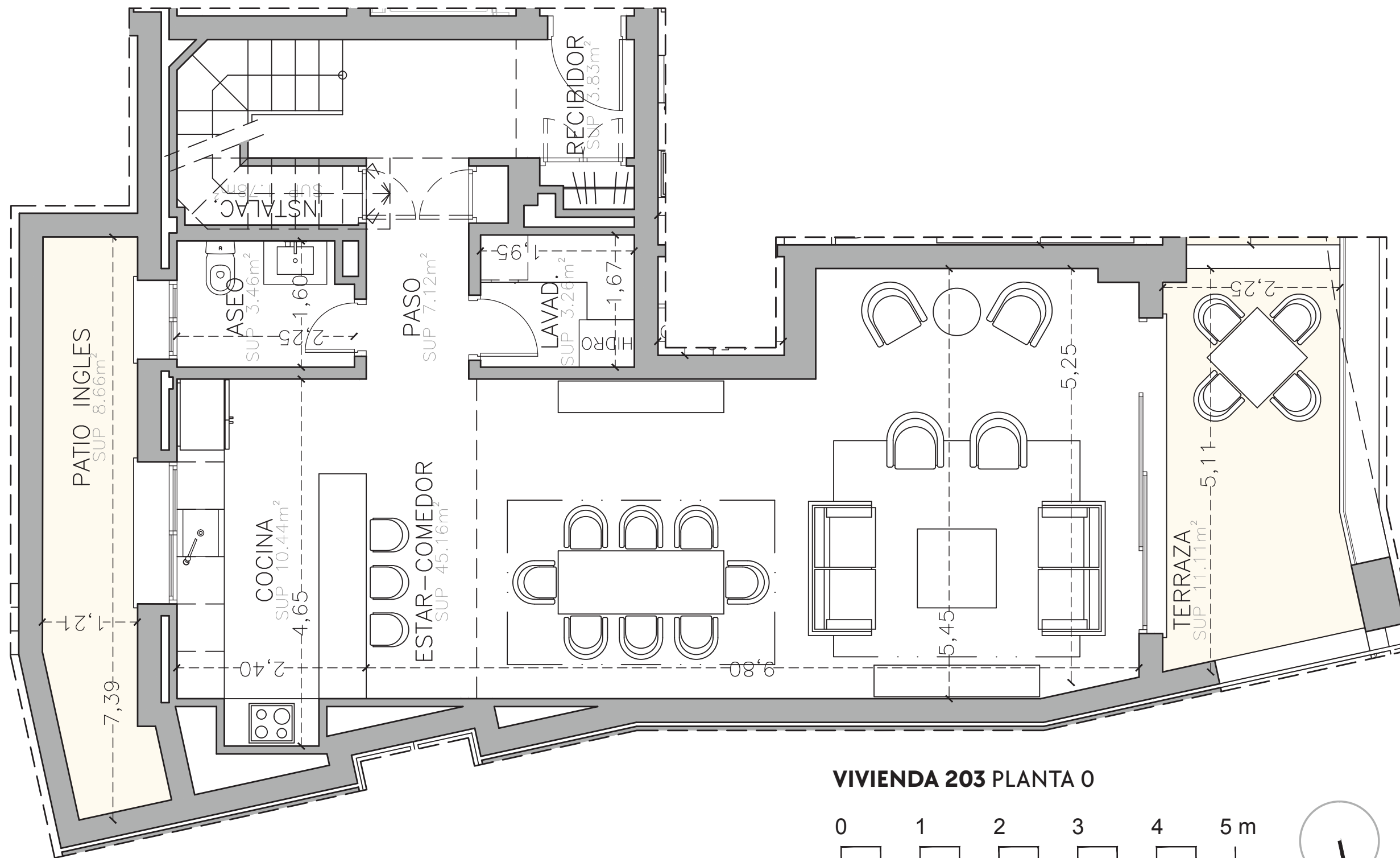


VIVIENDA 201 PLANTA PRIMERA



E 1:100





VIVIENDA 203 PLANTA 0



E 1:100



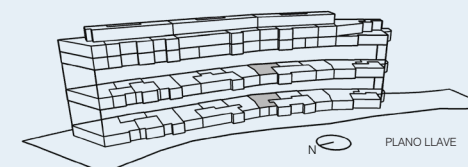
VIVIENDA 203



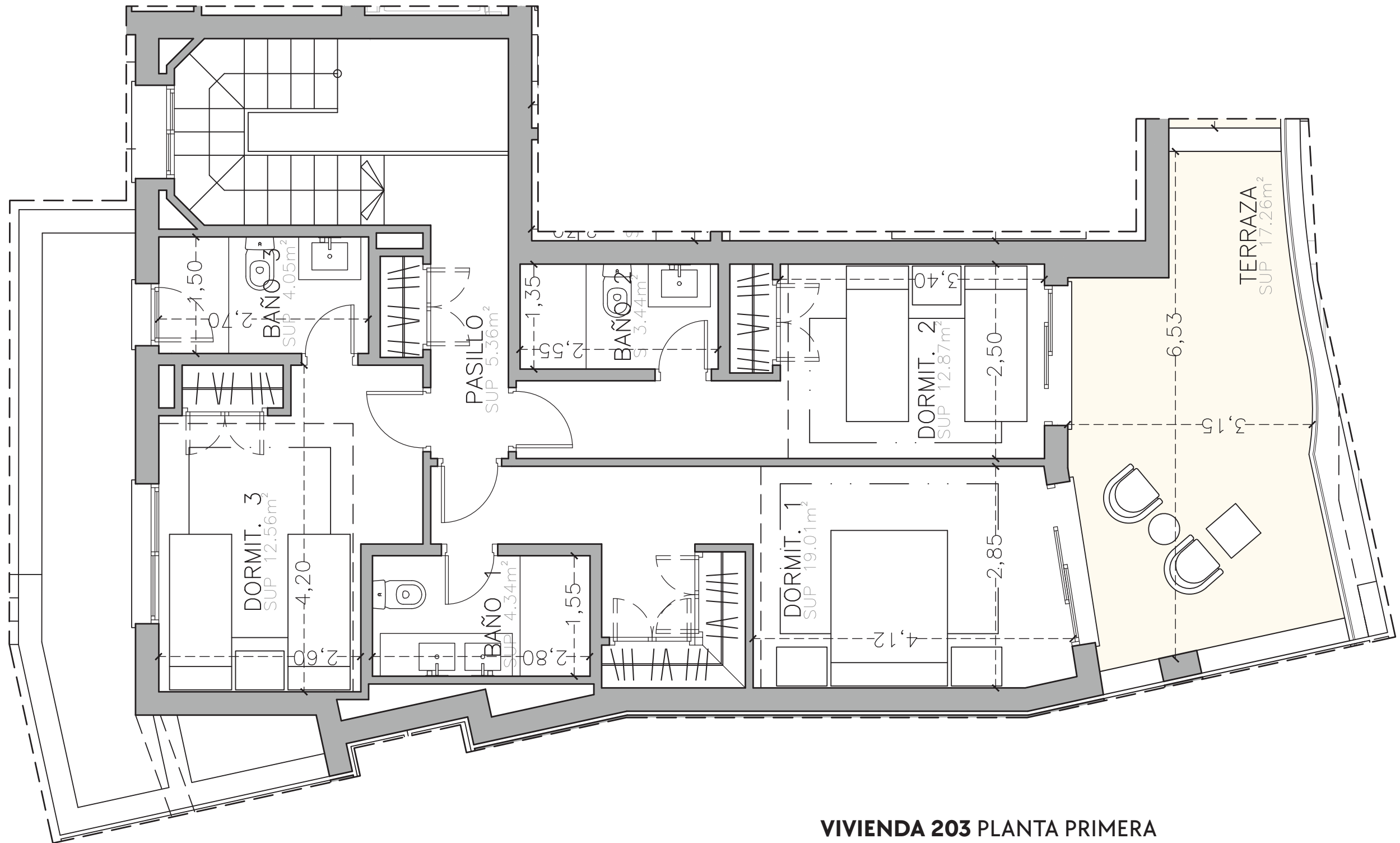
VIVIENDA 203

	SUPERFICIES ÚTILES M ²
PLANTA 0	77,05
PLANTA PRIMERA	61,63
	138,68
TERRAZA CUBIERTA	28,37
TERRAZA DESCUBIERTA	0,00
PATIO INGLÉS	8,66
	37,03
TOTAL ÚTILES	175,71
TOTAL SUP. ÚTIL SEGÚN DECRETO BOJA 218/2005	152,54
SUP. CONSTRUIDA (i.p.p.z.c.)	209,06
TOTAL SUP. CONSTRUIDA SEGÚN DECRETO BOJA 218/2005	200,95

EL PRESENTE DOCUMENTO ES DE CARÁCTER INFORMATIVO Y PODRÁ EXPERIMENTAR VARIACIONES POR EXIGENCIAS TÉCNICAS DE PROYECTO. TODO EL MOBILIARIO, INCLUIDO EL DE LA COCINA, ES MERAMENTE INFORMATIVO. LAS SUPERFICIES EXPRESADAS PUEDEN EXPERIMENTAR MODIFICACIONES POR RAZONES DE ÍNDOLE TÉCNICA EN EL DESARROLLO DE LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS. LAS SUPERFICIES INDICADAS A CONTINUACIÓN ESTÁN CALCULADAS CONFORME EL DECRETO 218/2005 DE INFORMACIÓN AL CONSUMIDOR EN LA COMPRAVENTA Y ARRENDAMIENTO DE VIVIENDAS DE ANDALUCÍA.



González & Jacobson
ARQUITECTURA

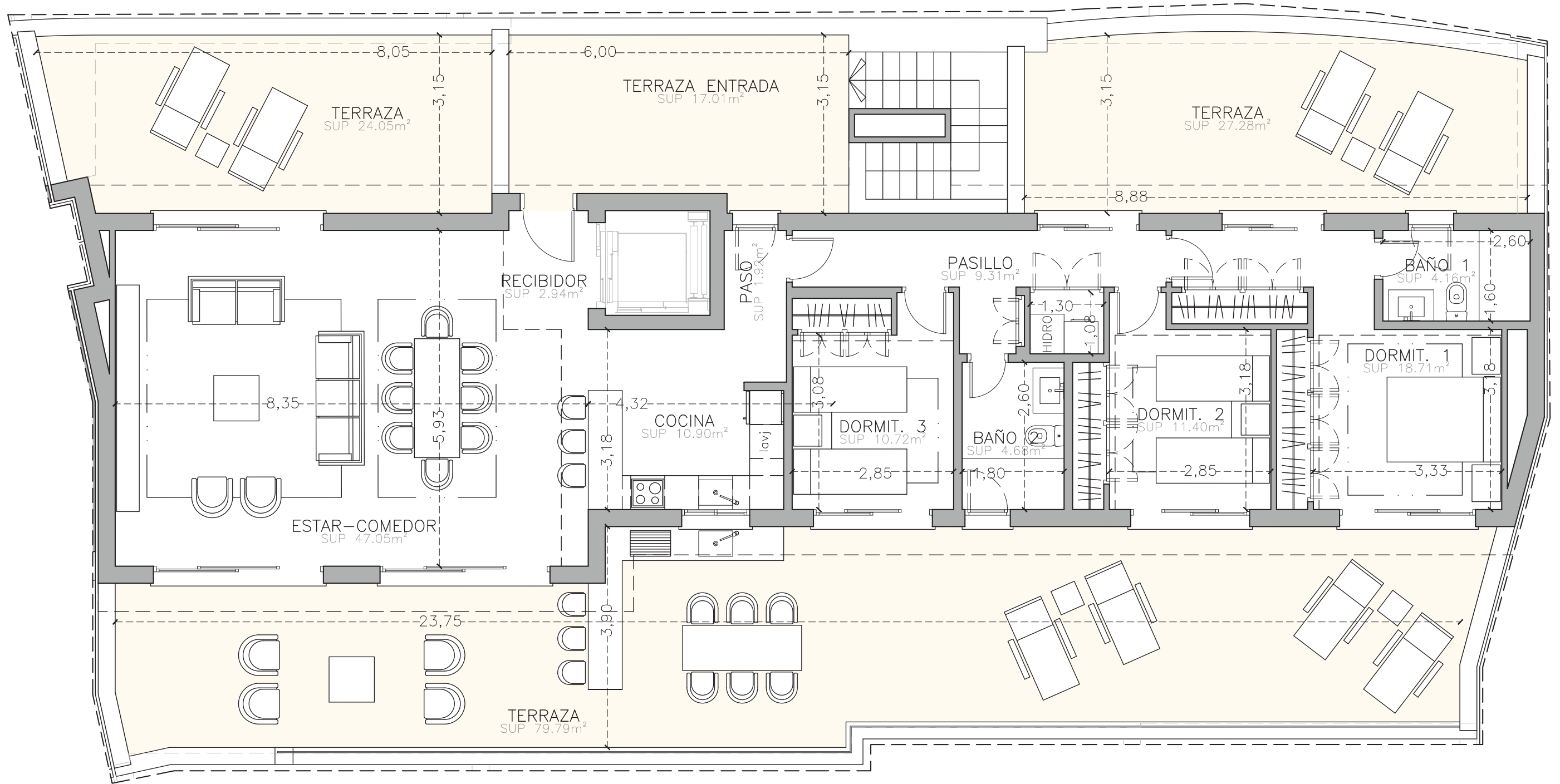


VIVIENDA 203 PLANTA PRIMERA



E 1:100





VIVIENDA 241

0 1 2 3 4 5 m

E 1:100



VIVIENDA 241

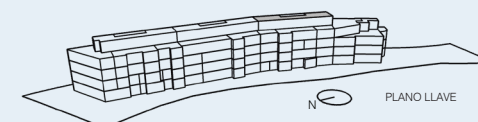


VIVIENDA 241

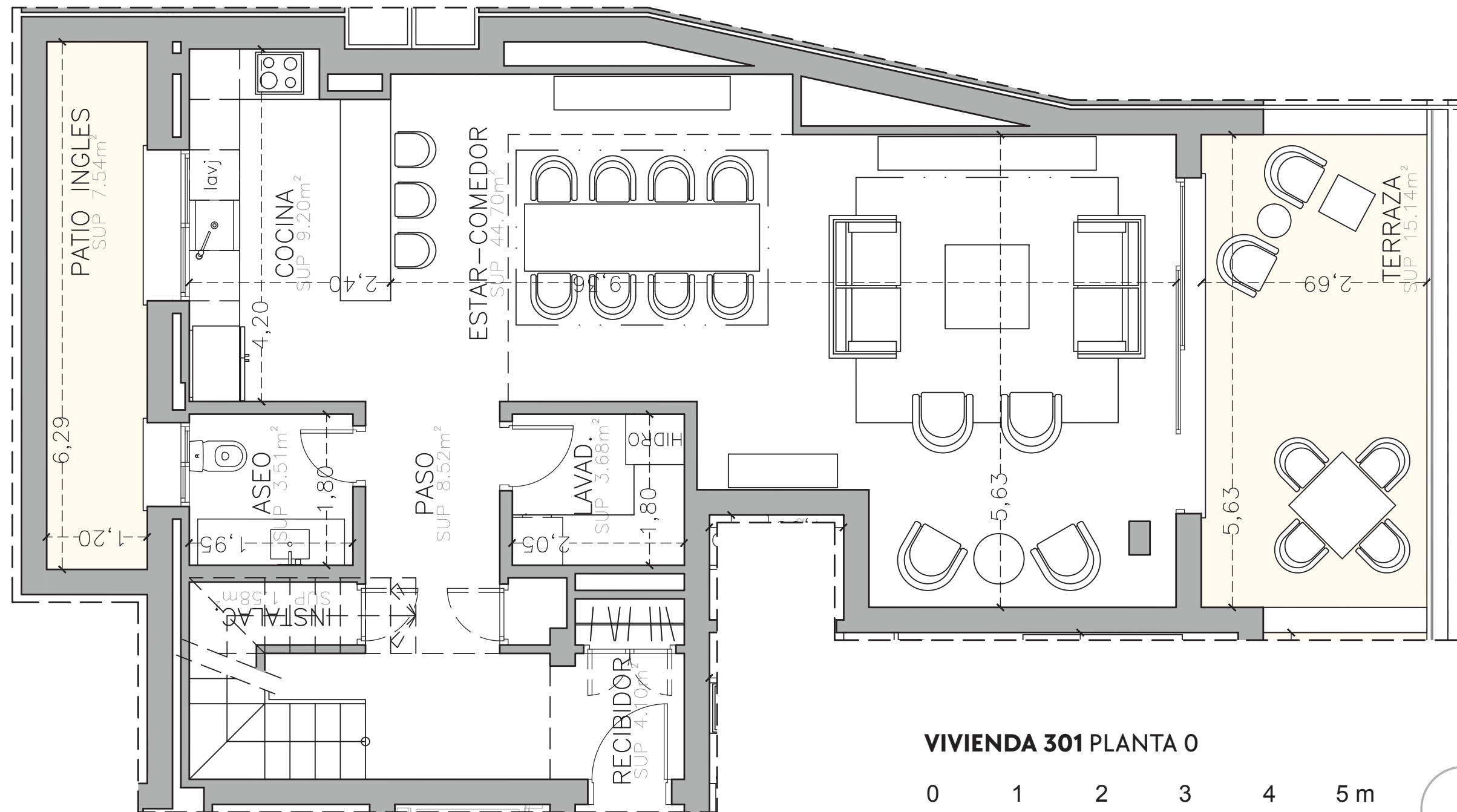
PLANTA TERCERA	SUPERFICIES ÚTILES M ²
TERRAZA CUBIERTA	121,79
TERRAZA DESCUBIERTA	0,00
PATIO INGLÉS	131,12
	0,00
	131,12

TOTAL ÚTILES	252,91
TOTAL SUP. ÚTIL SEGÚN DECRETO BOJA 218/2005	133,96
SUP. CONSTRUIDA (i.p.p.z.c.)	174,01
TOTAL SUP. CONSTRUIDA SEGÚN DECRETO BOJA 218/2005	167,26

EL PRESENTE DOCUMENTO ES DE CARÁCTER INFORMATIVO Y PODRÁ EXPERIMENTAR VARIACIONES POR EXIGENCIAS TÉCNICAS DE PROYECTO. TODO EL MOBILIARIO, INCLUIDO EL DE LA COCINA, ES MERAMENTE INFORMATIVO. LAS SUPERFICIES EXPRESADAS PUEDEN EXPERIMENTAR MODIFICACIONES POR RAZONES DE ÍNDOLE TÉCNICA EN EL DESARROLLO DE LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS. LAS SUPERFICIES INDICADAS A CONTINUACIÓN ESTÁN CALCULADAS CONFORME EL DECRETO 218/2005 DE INFORMACIÓN AL CONSUMIDOR EN LA COMPRAVENTA Y ARRENDAMIENTO DE VIVIENDAS DE ANDALUCÍA.



González & Jacobson
ARQUITECTURA



VIVIENDA 301 PLANTA 0



E 1:100



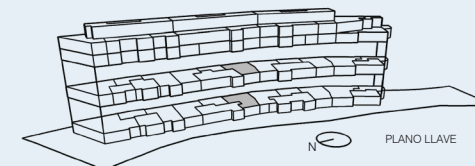
VIVIENDA 301



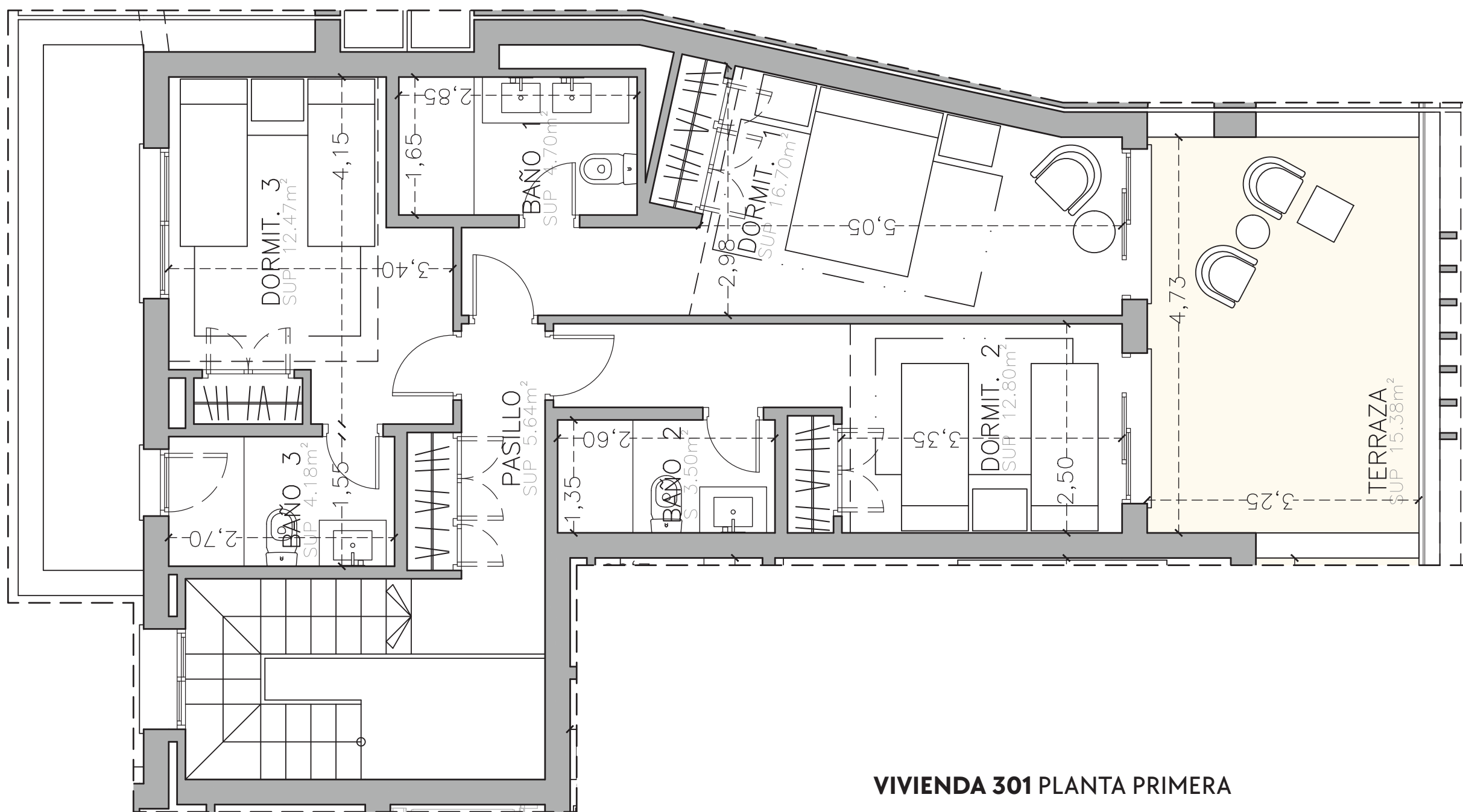
VIVIENDA 301

	SUPERFICIES ÚTILES M ²
PLANTA 0	76,49
PLANTA PRIMERA	59,99
	136,48
TERRAZA CUBIERTA	30,52
TERRAZA DESCUBIERTA	0,00
PATIO INGLÉS	7,54
	38,06
TOTAL ÚTILES	174,54
TOTAL SUP. ÚTIL SEGÚN DECRETO BOJA 218/2005	150,12
SUP. CONSTRUIDA (i.p.p.z.c.)	202,79
TOTAL SUP. CONSTRUIDA SEGÚN DECRETO BOJA 218/2005	194,93

EL PRESENTE DOCUMENTO ES DE CARÁCTER INFORMATIVO Y PODRÁ EXPERIMENTAR VARIACIONES POR EXIGENCIAS TÉCNICAS DE PROYECTO. TODO EL MOBILIARIO, INCLUIDO EL DE LA COCINA, ES MERAMENTE INFORMATIVO. LAS SUPERFICIES EXPRESADAS PUEDEN EXPERIMENTAR MODIFICACIONES POR RAZONES DE ÍNDOLE TÉCNICA EN EL DESARROLLO DE LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS. LAS SUPERFICIES INDICADAS A CONTINUACIÓN ESTÁN CALCULADAS CONFORME EL DECRETO 218/2005 DE INFORMACIÓN AL CONSUMIDOR EN LA COMPRAVENTA Y ARRENDAMIENTO DE VIVIENDAS DE ANDALUCÍA.



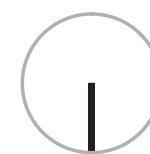
González & Jacobson
ARQUITECTURA

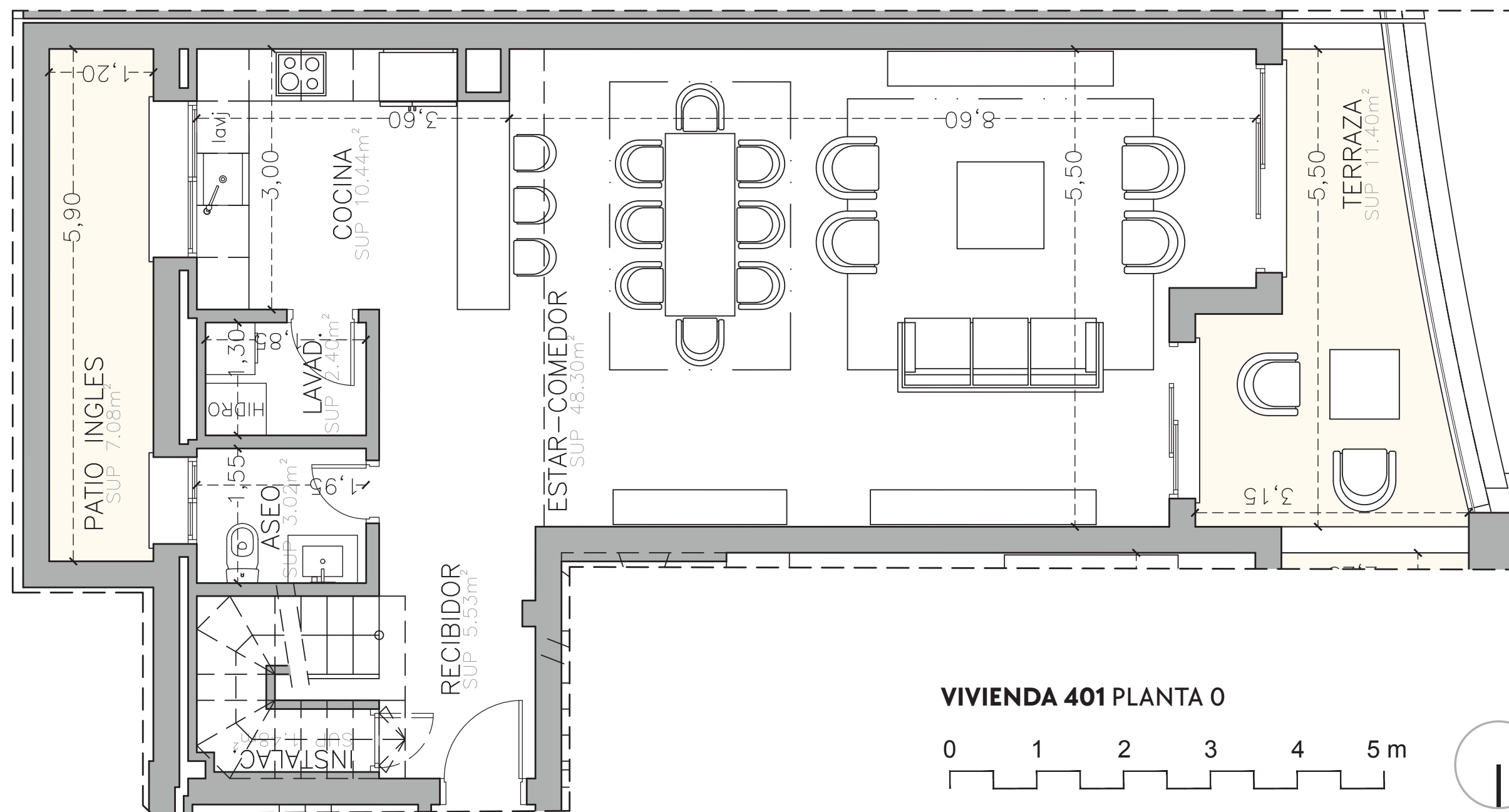


VIVIENDA 301 PLANTA PRIMERA



E 1:100

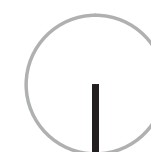




VIVIENDA 401 PLANTA 0



E 1:100



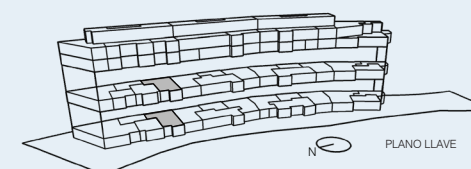
VIVIENDA 401



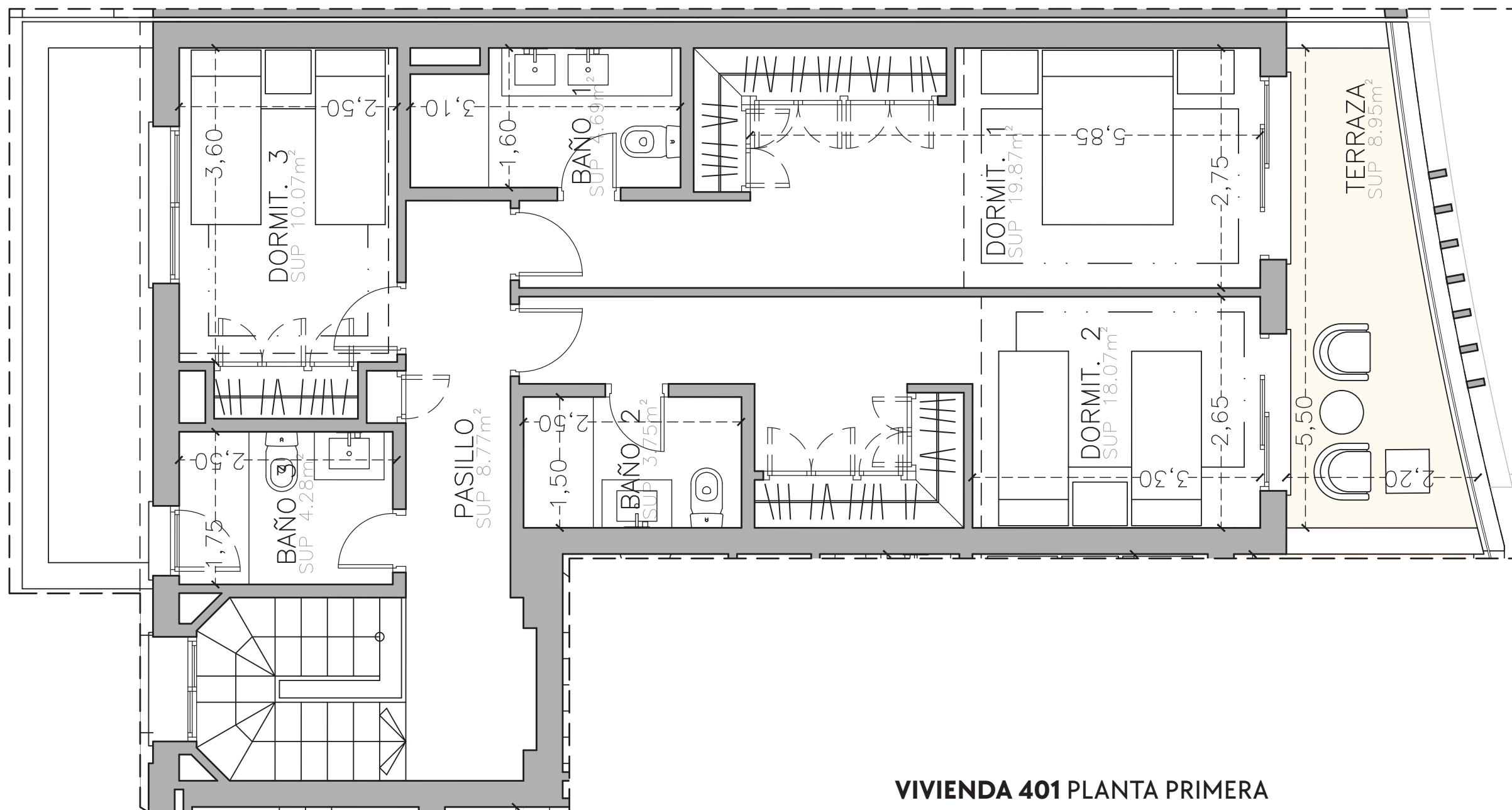
VIVIENDA 401

	SUPERFICIES ÚTILES M ²
PLANTA 0	71,09
PLANTA PRIMERA	69,50
	140,59
TERRAZA CUBIERTA	20,35
TERRAZA DESCUBIERTA	0,00
PATIO INGLÉS	7,08
	27,43
TOTAL ÚTILES	168,02
TOTAL SUP. ÚTIL SEGÚN DECRETO BOJA 218/2005	154,58
SUP. CONSTRUIDA (l.p.p.z.c.)	204,39
TOTAL SUP. CONSTRUIDA SEGÚN DECRETO BOJA 218/2005	196,47

EL PRESENTE DOCUMENTO ES DE CARÁCTER INFORMATIVO Y PODRÁ EXPERIMENTAR VARIACIONES POR EXIGENCIAS TÉCNICAS DE PROYECTO. TODO EL MOBILIARIO, INCLUIDO EL DE LA COCINA, ES MERAMENTE INFORMATIVO. LAS SUPERFICIES EXPRESADAS PUEDEN EXPERIMENTAR MODIFICACIONES POR RAZONES DE ÍNDOLE TÉCNICA EN EL DESARROLLO DE LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS. LAS SUPERFICIES INDICADAS A CONTINUACIÓN ESTÁN CALCULADAS CONFORME EL DECRETO 218/2005 DE INFORMACIÓN AL CONSUMIDOR EN LA COMPRAVENTA Y ARRENDAMIENTO DE VIVIENDAS DE ANDALUCÍA.



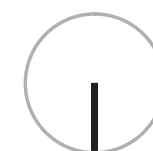
González & Jacobson
ARQUITECTURA

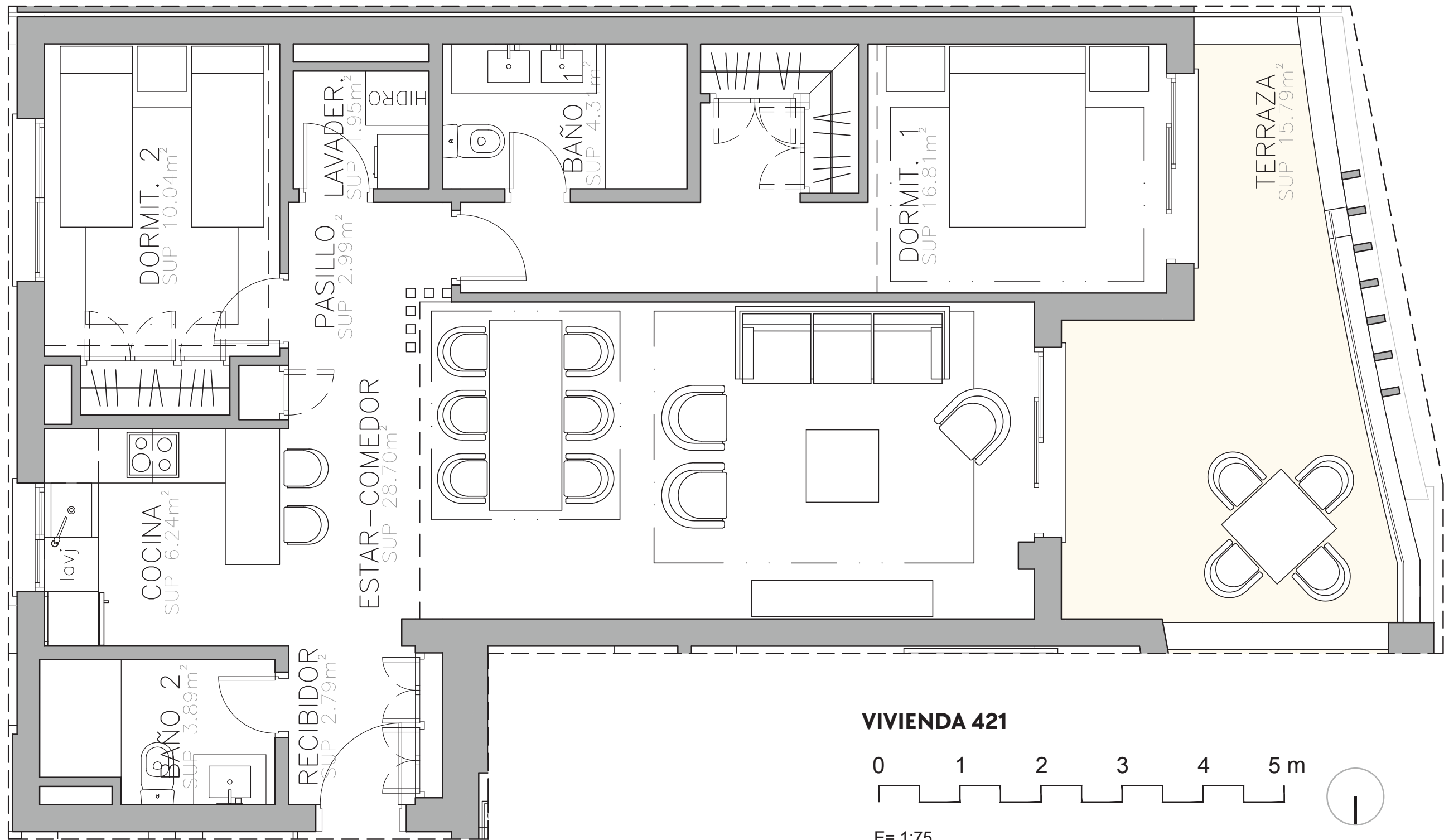


VIVIENDA 401 PLANTA PRIMERA



E 1:100





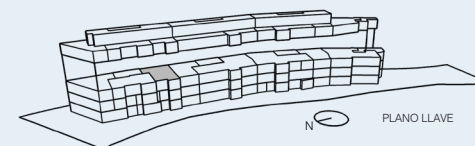
VIVIENDA 421



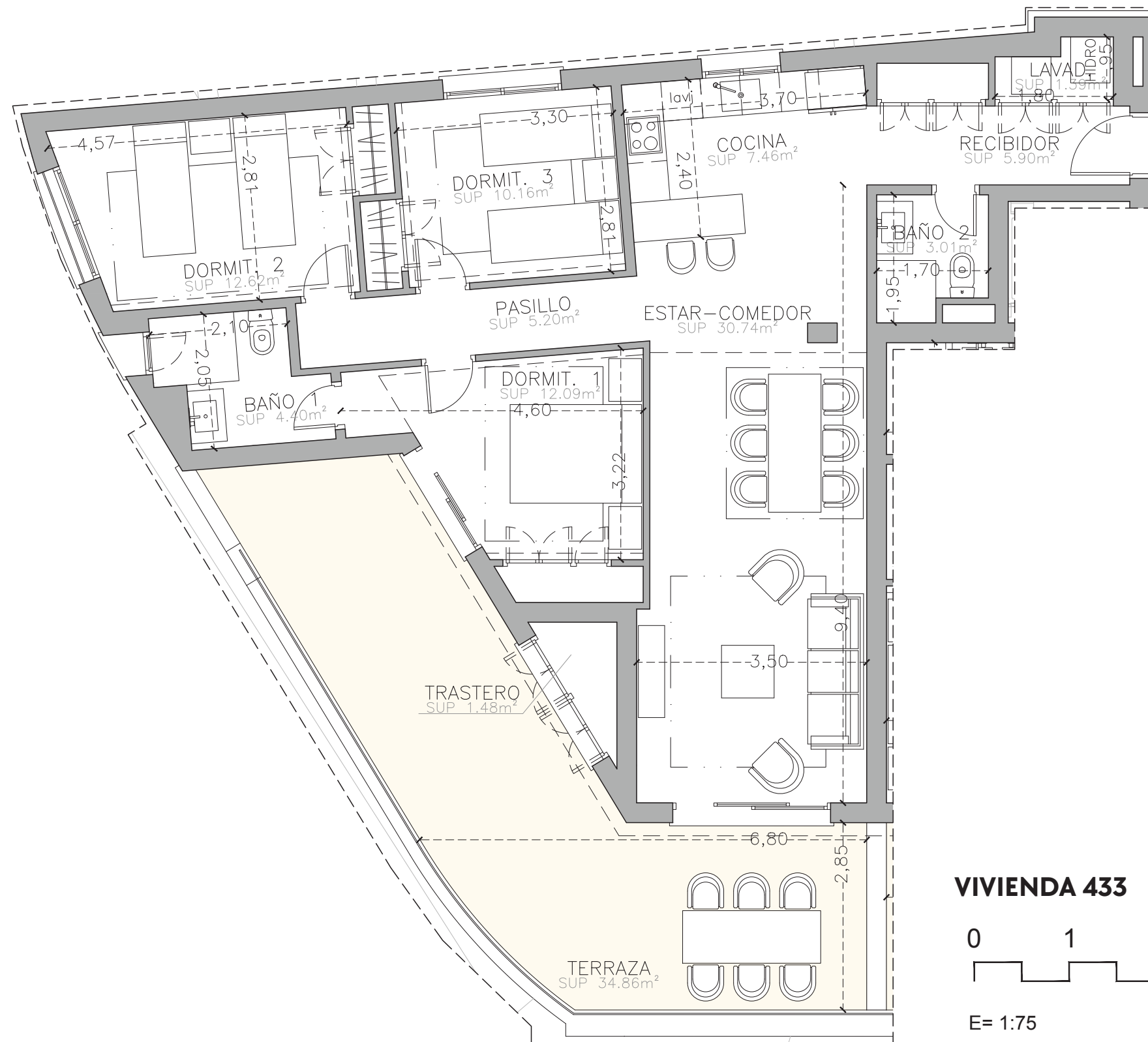
VIVIENDA 421

	SUPERFICIES ÚTILES M ²
PLANTA SEGUNDA	77,72
TERRAZA CUBIERTA	15,79
TERRAZA DESCUBIERTA	0,00
PATIO INGLÉS	0,00
	15,79
TOTAL ÚTILES	93,51
TOTAL SUP. ÚTIL SEGÚN DECRETO BOJA 218/2005	85,49
SUP. CONSTRUIDA (i.p.p.z.c.)	107,16
TOTAL SUP. CONSTRUIDA SEGÚN DECRETO BOJA 218/2005	103,00

EL PRESENTE DOCUMENTO ES DE CARÁCTER INFORMATIVO Y PODRÁ EXPERIMENTAR VARIACIONES POR EXIGENCIAS TÉCNICAS DE PROYECTO. TODO EL MOBILIARIO, INCLUIDO EL DE LA COCINA, ES MERAMENTE INFORMATIVO. LAS SUPERFICIES EXPRESADAS PUEDEN EXPERIMENTAR MODIFICACIONES POR RAZONES DE ÍNDOLE TÉCNICA EN EL DESARROLLO DE LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS. LAS SUPERFICIES INDICADAS A CONTINUACIÓN ESTÁN CALCULADAS CONFORME EL DECRETO 218/2005 DE INFORMACIÓN AL CONSUMIDOR EN LA COMPRAVENTA Y ARRENDAMIENTO DE VIVIENDAS DE ANDALUCÍA.



González & Jacobson
ARQUITECTURA



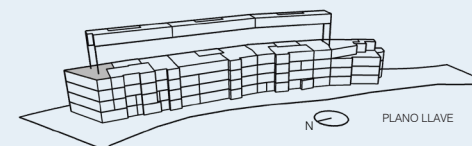
VIVIENDA 433



VIVIENDA 433

PLANTA TERCERA	SUPERFICIES ÚTILES M ²
TERRAZA CUBIERTA	0,00
TERRAZA DESCUBIERTA	34,86
PATIO INGLÉS	0,00
	34,86
TOTAL ÚTILES	129,31
TOTAL SUP. ÚTIL SEGÚN DECRETO BOJA 218/2005	103,89
SUP. CONSTRUIDA (i.p.p.z.c.)	130,26
TOTAL SUP. CONSTRUIDA SEGÚN DECRETO BOJA 218/2005	125,55

EL PRESENTE DOCUMENTO ES DE CARÁCTER INFORMATIVO Y PODRÁ EXPERIMENTAR VARIACIONES POR EXIGENCIAS TÉCNICAS DE PROYECTO. TODO EL MOBILIARIO, INCLUIDO EL DE LA COCINA, ES MERAMENTE INFORMATIVO. LAS SUPERFICIES EXPRESADAS PUEDEN EXPERIMENTAR MODIFICACIONES POR RAZONES DE ÍNDOLE TÉCNICA EN EL DESARROLLO DE LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS. LAS SUPERFICIES INDICADAS A CONTINUACIÓN ESTÁN CALCULADAS CONFORME EL DECRETO 218/2005 DE INFORMACIÓN AL CONSUMIDOR EN LA COMPRAVENTA Y ARRENDAMIENTO DE VIVIENDAS DE ANDALUCÍA.



González & Jacobson
ARQUITECTURA



ConceptHomes
INTERNATIONAL

+34 952 813 333

NVOGA
MARBELLA REALTY